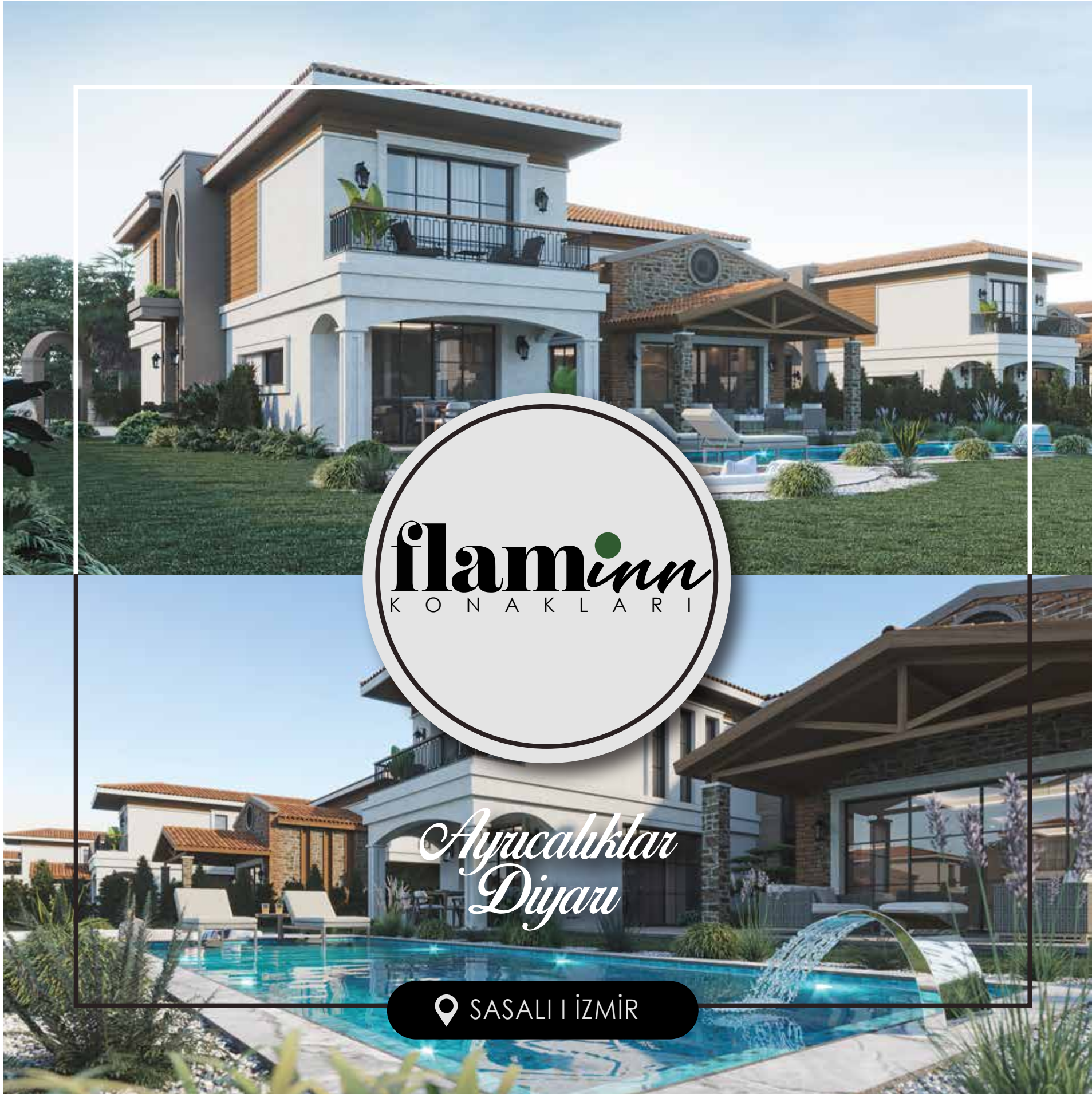




flaminn
K O N A K L A R I

*Ayrıcalıklar
Diyarı*

📍 SASALI I İZMİR

flaminn
K O N A K L A R I

w w w . f l a m i n n . c o m . t r



*Flamingolarla birlikte bir yaşam
sizce de harika olmaz mıydı?*



FOÇA

Bağarası

İzbaşı Serbest Bölge

İzban

Anadolu Cd.

Kuzey Ege Otoyolu

flaminn
SEYREK

flaminn
SEYREK VİLLALARI
02

flaminn
SEYREK VİLLALARI
03

Bakırçay Üniversitesi

ŞEHİRİN MERKEZİNDE
DOĞAYLA İÇ İÇE
BİR YAŞAM

flaminn
KONAKLARI

flaminn
02

Kuş Cenneti Gözlem Yeri

Katip Çelebi Üniversitesi

2.Ana Jet Üssü

Çakabey Koleji

Çiğli AOSB

Bakırçay Üniv. Hastanesi

Kent Hastanesi

Ekol&Can Hastaneleri

Çiğli Kipa AVM

Mavişehir

Hilltown &
Mavibahçe AVM

Bostanlı İskele

Karşıyaka

Doğal Yaşam Parkı

Sasalı Kent Ormanı

Kuş Cenneti'ne 400 metre
mesafedeki
Flaminn Konakları'nda,
doğayla iç içe bir dünyada
yaşamak mümkün!

QR Kodu Tara,
Hemen Keşfet!





Kuş Cenneti	400 m
Restoranlar	700 m
Özel Çakabey Okulu	1,5 km
Doğal Yaşam Parkı	1,9 km
Özel Kent Hastanesi	10 km
Hilltown, Mavibahçe, Ege Park AVM	12 km
Atatürk Organize Sanayi Bölgesi	8,5 km
Bayraklı/Bornova	27 km
Şehir Merkezi	29 km
Eski Foça Marina	40 km
Alaçatı/Çeşme	100 km

SASALI'DA
YAŞAMAK
GERÇEK BİR
AYRICALIĞA
DÖNÜŞÜYOR

flaminn
K O N A K L A R I

**SEN YAŞADIKÇA
VAR BU
DÜNYA!**

Ateş çukurunda
yapacağınız sohbetlerle
**değerli anılar
biriktirin!**

GÜNÜN HER
PRE
& K

flamini

STANDARTLARA
MEYDAN OKUYAN
BİR MİMARİ



Hayalini kurduğunuz
bir yaşamla sizi buluşturan
Flaminn Konakları'nda,
1100 m² arsa üzerine
420 m² oturuma sahip
8 müstakil villada **yeni bir**
hayat sizleri bekliyor.



UZU,

*Sofistike bir deneyime
hazır mısınız ?*

HER YENİ GÜNÜ
MUTLULUKLA
KUCAKLAYIN!

flaminn



Şehrin karmaşasından uzak,
doğayla iç içe,
sakin ve huzurlu bir yaşam.

*Hayallerin gerçek
olduğu bir dünya!*



Çocuklarınızın **mutlulukla** büyüyebileceği,
emeklerinizin karşılığını aldığınız,
Stresten uzak,
özgür bir dünya.

*Gurur duyacağınız
bir hayat yaratır!*



Masalsı bir evde yaşamının deneyimini vadeden,
doğanın dengesini koruyan,
her günün gayretsiz neşesini taşıyan,
olmak istediğin **işte o yer !**

*Yaşam nasıl
yaşadığınızla ilgilidir!*



Değişen dünya düzenine
cevap veren detaylara sahip,
rafine bir yaşamı **konforla** buluşturan,
lüksü **ulaşılabilir** kılan,
eşsiz bir uyum sunan bir **yuva** !

*Sürdürülebilir bir
yaşamın adresi!*

flaminn
5+1 DÜNYASI

FARKLI
HİSSET,
FARKLI
YAŞA!

flaminn

flaminn
K O N A K L A R I

*Sıcak dñşler,
eēlenceli saatler,
unutulmaz anılar
biriktirin!*





*Yepyeni
hikayeler yazmak,
Yepyeni
bir hayat kurmak
için
Doğru Yerdесiniz!*

*Doğayla bütünleşen
zamansız bir
iç mekan mimarisi*





*Gündüzleri huzur ve
konfor sunan zamansız
bir deneyim,*



*Geceleri ise büyüleyici bir
atmosferde yaşamın
tam da içinde!*

KEYİFLİ BİR KAHVALTININ
MUTLULUKLA
İLGİLİ OLDUĞUNU

BİLİYOR MUYDUNUZ?

flaminn



Flaminn Konakları'nda
yapılan kahvaltılar,
hazırlanan yemekler
çok daha lezzetli !

*Mutfaklarda
Lezzet Söleni*



flaminn
KONAKLARI

minn

fla



YAŞAMA AYRICALIK KAT!

ilaminn



*Güne
burada
uyanmak mı?*

*bizce
mümkün...*





*Bir Tatlı
Huzur...
Tam kararunda
bir uyku...*



*Haftasonu
bakımlarına
doyamayacaksınız!*





*Detaylarda Beliren
Larif Çizgiler*

SICAK VE DAVETKAR

flaminn

*Konfor alanınız
yeniden şekillenecek...*



*Ferah giriş holü ile
kusursuz bir mekan deneyimini
mümkün kılıyor.*

flaminn

K O N A K L A R I ' n d a

1 G Ü N

Nasıl Geçer?

📍 Havuz



07⁰⁰

Havuzda yüzerek güne merhaba...

📍 Mutfak



08⁰⁰

Sağlıklı bir kahvaltı günün en önemli öğünü

📍 Giyinme Odası



08³⁰

İşe gitmek için hazırlık

📍 Yürüyüş Yolu



09⁰⁰

İşe gitmeyenler için işe Kuş Cennetine kısa bir yürüyüş ve bol oksijen

📍 AVM



13⁰⁰

Alışveriş zamanı

Flaminn Konakları'nda zaman harika geçer!

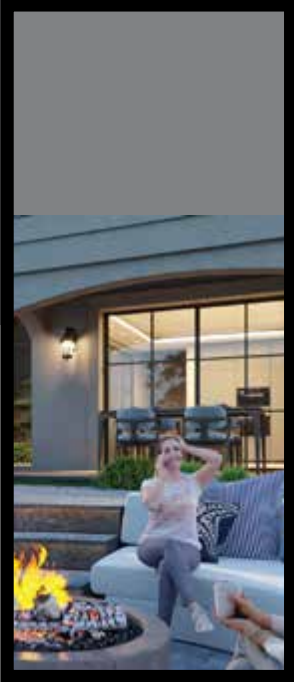
📍 Mutfak



15⁰⁰

Güzel bir
akşam yemeği
hazırlığı

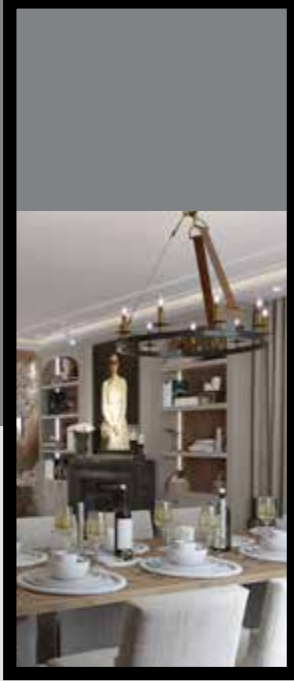
📍 Ateş
Çukuru



17⁰⁰

Ateş çukuru eşliğinde
Dostlarla güzel
bir beş çayı molası,
biraz da sohbet

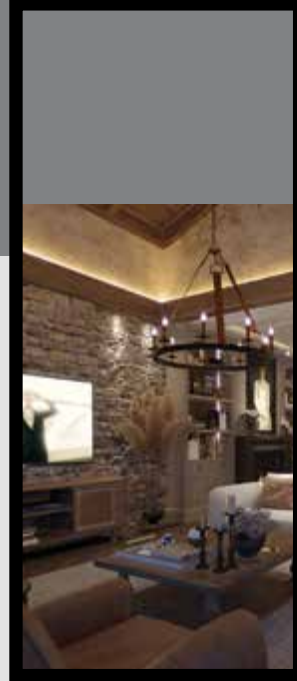
📍 Salon



19⁰⁰

İşten eve
dönüş
ve
akşam yemeği
keyfi

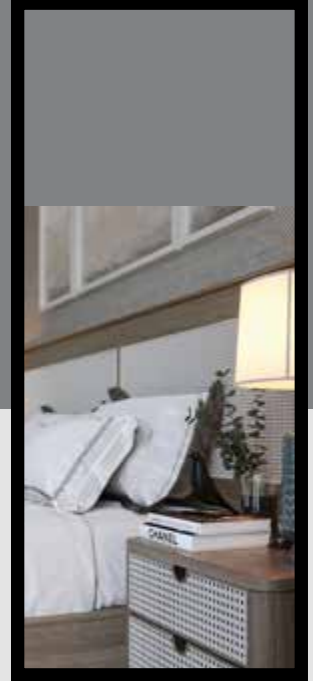
📍 Salon



21⁰⁰

Güzel bir film
izleme zamanı

📍 Yatak
Odası



00⁰⁰

Konforlu ve kesintisiz
bir uyku zamanı



ZEMİN KAT PLANI

Net Alan: 251 m²
Brüt Alan: 272 m²

1. Rüzgarlık	5,00 m ²
2. Antre & Hol	17,00 m ²
3. Merdiven	10,00 m ²
4. Vestiyer	4,00 m ²
5. WC	4,00 m ²
6. Oda	11,00 m ²
7. Banyo	4,00 m ²
8. Mutfak	25,00 m ²
9. Ardiye	5,00 m ²
10. Kış Bahçesi	9,00 m ²
11. Salon	60,00 m ²
12. Teras	30,00 m ²
13. İç Bahçe	13,00 m ²
14. Teras	14,00 m ²
15. Havuz	40,00 m ²



ÜST KAT PLANI

Net Alan: 155 m²
Brüt Alan: 180 m²

1. Kat Holü	18,00 m ²
2. Merdiven	10,00 m ²
3. Oda-1	18,00 m ²
4. Banyo	4,00 m ²
5. Oda-2	14,00 m ²
6. Banyo	4,00 m ²
7. Oda-3	20,00 m ²
8. Banyo	5,00 m ²
9. Oda-4	25,00 m ²
10. Soyunma Odası	8,00 m ²
11. Banyo	7,00 m ²
12. Balkon	6,00 m ²
13. Çamaşılık	6,00 m ²
14. Balkon	10,00 m ²

Flaminn Konakları'nda Önce Güvenlik !

- Her bir evde **60 cm** çapında, **12 metre** derinliğinde **22 adet jet grout**,
- **Radya temel ampatman pabuç**,
- Her bir evde **505 m2 perde kolon**,
- **Son deprem yönetmeliğine uygun**,
- **35 cm kaset döşeme**,
- Bahçe duvarları **50 cm taş duvar**,
- **Proof temel izolasyonu**: Temel tabanında ultra esnek elastomerik özel formülasyonu sayesinde taze dökülen betona mükemmel ve sürekli yapışma sağlayan yüksek mukavemetli keçesi ile hidrostatik basınca, delici unsurlara üstün direnç gösteren, **yeni nesil bitüproof malzemeler ile** üstün yalıtım özellikleri,

*Güvenli bir yaşam,
önceliğimizdir.*





flaminn

K O N A K L A R I ' n i n

sunduğu ayrıcalıkları anlatmaya sayfalar yetmezdi...

Biz diyoruz ki, **hemen bir randevu alın** ve bu ayrıcalıklar diyarının size sunduğu **eşsiz deneyimi** bir de **yakından görün!**

Lansmana özel fırsatlardan faydalanmak için
bizimle **iletişime geçin!**

Ayrıcalıklar Diyarı'ndan yerinizi
hemen ayırtın!

444 0 163

b i l g i @ f l a m i n n . c o m . t r

72. sokak No:9 Sasalı Merkez mahallesi
35620 Çiğli I İZMİR

w w w . f l a m i n n . c o m . t r

flaminn
K O N A K L A R I

w w w . f l a m i n n . c o m . t r